Medieninformation

Staatsbetrieb Sächsisches Immobilien- und Baumanagement

Ihr Ansprechpartner
Alwin-Rainer Zipfl

Durchwahl
Telefon +49 351 564 97200
Telefax +49 351 4510991100

presse@sib.smf.sachsen.de*

09.07.2019

Baubeginn an der TU Bergakademie Freiberg für die Erweiterungsbauten des Clemens-Winkler-Baus

Unter Leitung der Außenstelle Freiberg der Niederlassung Chemnitz des SIB erfolgen Anfang Juli die ersten Aushubarbeiten für die Fundamente der Neubauten Mittel- und Südflügel des Clemens-Winkler-Baus der TU Bergakademie Freiberg. Mit der Baumaßnahme werden optimale Bedingungen für die Unterbringung der benötigten Labore, Werkstätten und Lagerflächen geschaffen. Die Neubauten werden auf der Westseite des Clemens-Winkler-Baus errichtet und sind Teil der Gesamtsanierung des Clemens-Winkler-Baus. Die Fertigstellung der Gebäude mit einer Nutzfläche von rund 2.700m² (Mittelflügel) und rund 2.160m² (Südflügel) ist bis 2022 geplant. Als Kosten sind rund 53 Millionen Euro vorgesehen. Die Baumaßnahme wird mitfinanziert durch Steuermittel auf Grundlage des vom Sächsischen Landtag beschlossenen Haushalts und mit Mitteln der Europäischen Union (Infrastruktur EFRE) gefördert.

In den Jahren 2012 bis 2014 wurde für die Praktikumslabore an der Leipziger Straße bereits ein Neubau Laborgebäude Nord errichtet. Alle drei Laborflügel sind Teil eines geplanten Komplexes Clemens-Winkler-Bau (Fakultät Chemie und Physik), welcher sich auf dem Campusgelände der TU Bergakademie Freiberg befindet und zukünftig aus folgenden Teilobjekten bestehen soll:

- Hauptgebäude Clemens-Winkler-Bau (denkmalgeschütztes Bestandsgebäude aus den 1950er Jahren)
- Neubau Laborflügel Nord mit Verbinder zum Hauptgebäude (Realisierung 2012 – 2014),
- Neubau Laborflügel Süd mit Verbinder zum Hauptgebäude
- Neubau Laborflügel Mitte mit Verbinder zum Hauptgebäude

Hintergrund

Hausanschrift:
Staatsbetrieb Sächsisches Immobilien- und Baumanagement
Wilhelm-Buck-Straße 4
01097 Dresden

www.sib.sachsen.de

* Kein Zugang für verschlüsselte elektronische Dokumente. Zugang für qualifiziert elektronisch signierte Dokumente nur unter den auf www.lsf.sachsen.de/eSignatur.html vermerkten Voraussetzungen.

Die Baumaßnahme ist auf dem Campusgelände der TU Bergakademie Freiberg geplant, welches sich nordwestlich des Stadtzentrums befindet. Der Gebäudebestand auf diesem Gelände stammt hauptsächlich aus den 50er und 60er Jahren.

Das Baugebiet wird begrenzt von der Leipziger Straße im Norden, Bernhard-von-Cotta Straße im Westen, Gustav-Zeuner-Straße im Süden und Merbachstraße im Osten.

Bestimmendes Gebäude dieses Gebietes ist der Altbau des Clemens-Winkler-Bau, welcher von der Fakultät Chemie und Physik genutzt wird. Dieser ist ein Leitbau für die Campusbebauung und steht unter Denkmalschutz. Es ist geplant dieses aus den 50er Jahren stammende Gebäude im folgenden zweiten Bauabschnitt ab 2023 zu sanieren.