

# Medieninformation

Staatsbetrieb Sächsisches Immobilien- und Baumanagement

**Ihr Ansprechpartner**  
Alwin-Rainer Zipfl

**Durchwahl**  
Telefon +49 351 564 97200  
Telefax +49 351 4510991100

presse@sib.smf.sachsen.de\*

23.11.2017

## Ehemaliges Pestalozzi Gymnasium wird Amtsgericht Borna Baubeginn

Unter Federführung des Staatsbetriebes Sächsisches Immobilien- und Baumanagement, Niederlassung Leipzig 1, beginnen mit den ersten Abbruchmaßnahmen die Bauarbeiten für das Amtsgericht Borna.

Ziel der Baumaßnahme, die im ersten Quartal 2020 abgeschlossen sein soll, ist die zentrale Unterbringung der sich derzeit an drei Standorten befindlichen Abteilungen des Amtsgerichtes sowie des Grundbuchamtes.

Dafür wird das ehemalige Pestalozzi-Gymnasium Borna mit einer künftigen Nutzfläche von 2.900 Quadratmetern umgebaut und saniert. Das planerische Konzept ist auf eine denkmalverträgliche Neuordnung der Raumstruktur ausgerichtet, welche die historische Bausubstanz weitgehend erhält.

Das Gymnasium gehört zu einem denkmalgeschützten Gebäudekomplex, der als Königlich-Sächsisches Lehrerseminar in mehreren Abschnitten von Ende des 19. bis Anfang des 20. Jahrhunderts errichtet wurde. Im nördlichen, bereits sanierten Gebäudeteil, befindet sich das Vermessungsamt des Landkreises Leipzig.

Das Herzstück der Anlage, eine aufwendig gestaltete Aula, die künftig als Sitzungssaal dienen soll, sowie die Fassaden, der Eingangsbereich, das Haupttreppenhaus und die Flure werden nach denkmalpflegerischen Vorgaben saniert bzw. restauriert.

In der Planung ist ein erhöhter Energieeffizienzstandard vorgesehen, der die Bedingungen zur Förderung (EE)-EFRE erfüllt.

Für die Baumaßnahme wurden Gesamtbaukosten in Höhe von rund 11,5 Mio. Euro genehmigt. Sie werden finanziert mit Steuermitteln auf Grundlage des von den Abgeordneten des Sächsischen Landtags beschlossenen Haushalts

**Hausanschrift:**  
**Staatsbetrieb Sächsisches  
Immobilien- und  
Baumanagement**  
Riesaer Str. 7h  
01129 Dresden

[www.sib.sachsen.de](http://www.sib.sachsen.de)

\* Kein Zugang für verschlüsselte elektronische Dokumente. Zugang für qualifiziert elektronisch signierte Dokumente nur unter den auf [www.lsf.sachsen.de/eSignatur.html](http://www.lsf.sachsen.de/eSignatur.html) vermerkten Voraussetzungen.

und aus Mitteln des Europäischen Fonds für regionale Entwicklung (EFRE) gefördert.

**Medien:**

Foto: Visualisierung Amtsgericht Borna