

# Medieninformation

Sächsisches Staatsministerium der Finanzen

**Ihre Ansprechpartnerin**  
Sabine Penkawa

**Durchwahl**  
Telefon +49 351 564 40067  
Telefax +49 351 564 40069

presse@smf.sachsen.de\*

20.10.2017

## Platz für die neuen Kollegen – Richtfest für Erweiterungsbau Finanzamt Zwickau

Finanzminister Prof. Dr. Georg Unland feierte heute gemeinsam mit dem stellvertretenden Präsidenten des Landesamtes für Steuern und Finanzen, Karl Köll, dem Leiter des Finanzamtes Zwickau, Lutz Morgner, und den Bauleuten das Richtfest für den Erweiterungsbau des Finanzamtes Zwickau.

Prof. Dr. Georg Unland: „Das heutige Richtfest ist ein erfreulicher Schritt auf dem Weg zur Fusion der Finanzämter Hohenstein-Ernstthal und Zwickau Ende nächsten Jahres hier am Standort. Das fusionierte Finanzamt Zwickau wird dann der Arbeitsplatz von etwa 380 Bediensteten sein. Mit der Errichtung dieses modernen Erweiterungsbaues schaffen wir die Voraussetzungen für die Unterbringung der aus Hohenstein-Ernstthal hinzukommenden Bediensteten. Städtebaulich komplettiert der Erweiterungsneubau den Baukomplex des Finanzamtes zu einem geschlossenen Ensemble.“

Auf Grundlage der sächsischen Standortkonzeption werden die Finanzämter Hohenstein-Ernstthal und Zwickau am Standort Zwickau zusammengelegt. Der hierdurch entstehende zusätzliche Flächenbedarf kann im Bestand nicht abgedeckt werden.

Durch die von der Niederlassung Zwickau des Staatsbetriebes Sächsisches Immobilien- und Baumanagement durchgeführte Baumaßnahme werden ca. 2100 m<sup>2</sup> Nutzfläche geschaffen. Diese teilt sich auf in Büros für jeweils ein bis drei Arbeitsplätze, eine zentrale Ablage für Handakten und Archivflächen für Altakten sowie einen Schulungs- und Beratungsraum im Dachgeschoss des Erweiterungsbaues.

Der Neubau an der Ecke Kolpingstraße und August-Bebel-Straße wird nach Passivhausstandard errichtet. Das Gebäude erhält eine regelbare Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung und wird mittels Geothermie beheizt. Die Fassade des Neubaus wird mit Klinkern gestaltet und fügt sich farblich in die Umgebungsbebauung ein. Neubau und Bestandsgebäude

**Hausanschrift:**  
**Sächsisches Staatsministerium  
der Finanzen**  
Carolaplatz 1  
01097 Dresden

[www.smf.sachsen.de](http://www.smf.sachsen.de)

Zu erreichen mit den  
Straßenbahnlinien 3, 7 und 8;  
Haltestelle Carolaplatz.

\* Kein Zugang für verschlüsselte  
elektronische Dokumente. Zugang  
für qualifiziert elektronisch signierte  
Dokumente nur unter den auf  
[www.smf.sachsen.de/eSignatur.html](http://www.smf.sachsen.de/eSignatur.html)  
vermerkten Voraussetzungen.

werden über einen viergeschossigen Zwischenbau miteinander verbunden. Für diese Anbindung wurden auch im Bestandsgebäude Umbauten und Grundrissänderungen erforderlich.

Da der bisherige Parkplatz des Finanzamtes mit dem Neubau überbaut wurde, ist auf dem gegenüberliegenden Grundstück des ehemaligen Kreiswehrrersatzamtes ein neuer Parkplatz geschaffen worden. In diesem Zug wächst die Kapazität von 32 auf 50 Stellplätze.

Die Kosten des Bauvorhabens sind mit ca. 9,3 Millionen Euro veranschlagt.

Die Baumaßnahme wird mitfinanziert durch Steuermittel auf Grundlage des von den Abgeordneten des Sächsischen Landtags beschlossenen Haushalts.