Medieninformation

Staatsbetrieb Sächsisches Immobilien- und Baumanagement

Ihr Ansprechpartner
Alwin-Rainer Zipfl

Durchwahl
Telefon +49 351 564 97200
Telefax +49 351 4510991100

presse@sib.smf.sachsen.de*

10.06.2015

Baubeginn im Förder- und Fachbildungszentrum Wurzen des Sächsischen Landesamtes für Umwelt, Landwirtschaft und Geologie

In dieser Woche ist Baubeginn zur Sanierung des Gebäudes Kantstraße 1 in Wurzen. Auf etwa 980 Quadratmetern Nutzfläche entstehen Büro-, Besprechung- und Schulungsräume für das Förder- und Fachbildungszentrum des Sächsischen Landesamtes für Umwelt-, Landwirtschaft und Geologie. Das Projekt läuft unter der Bauleitung der Niederlassung Leipzig I des Staatsbetriebes Sächsisches Immobilien- und Baumanagement (SIB) und wird voraussichtlich im August 2016 beendet.

Die Maßnahmen zur Steigerung der Energieeffizienz werden aus Mitteln des Europäischen Fonds für regionale Entwicklung (EFRE), die Baukosten allgemein durch den Freistaat Sachsen finanziert. Die Gesamtbaukosten betragen rund 1,87 Millionen Euro.

Vom Keller- bis zum zweiten Obergeschoss wird die vorhandene Bausubstanz im Wesentlichen belassen. Das bestehende Satteldach allerdings ist zur Schaffung von Büroräumen ungeeignet. So fiel die Entscheidung, das Satteldach durch ein Flachdach zu ersetzen. Auf diese Weise entstehen gut belichtete Arbeits- und Beratungsräume. Ein neuer Aufzug erschließt das ganze Gebäude.

Die alte, historisierende Wärmedämmfassade war verschlissen und genügte den aktuellen Anforderungen nicht mehr. Die neue, in moderner, zurückhaltender architektonischer Handschrift geplante Wärmedämmfassade fügt sich harmonisch in die umgebende Bebauung ein. Zusammen mit dem Einbau neuer Fenster führt die Fassadenausbildung zu einer rechnerisch ermittelten Energieeinsparung von 76.972 kWh/a. Das entspricht einer jährlichen Kohlendioxydeinsparung von rund 20 Tonnen.

Medien:

Hausanschrift:
Staatsbetrieb Sächsisches Immobilien- und Baumanagement
Riesaer Str. 7h
01129 Dresden

www.sib.sachsen.de

* Kein Zugang für verschlüsselte elektronische Dokumente. Zugang für qualifiziert elektronisch signierte Dokumente nur unter den auf www.lsf.sachsen.de/eSignatur.html vermerkten Voraussetzungen.

Foto: Fassadenansicht Förder-/Fachbildungszentrum Wurzen