

# Medieninformation

Staatsbetrieb Sächsisches Immobilien- und Baumanagement

**Ihr Ansprechpartner**  
Alwin-Rainer Zipfl

**Durchwahl**  
Telefon +49 351 564 97200  
Telefax +49 351 4510991100

presse@sib.smf.sachsen.de\*

09.02.2015

## Technische Universität Dresden – Letzte Arbeiten am Physikgebäude an der Haeckelstraße abgeschlossen

Unter der Projektleitung der Niederlassung Dresden II des Staatsbetriebes Sächsisches Immobilien- und Baumanagement (SIB) konnten Ende Januar 2015 die letzten Arbeiten am Physikgebäude der Technischen Universität Dresden zwischen Zelleschen Weg 16 und Haeckelstraße zum Abschluss gebracht werden. Der Freistaat Sachsen investierte für die Sanierung und Modernisierung des Gebäudes insgesamt rund 13,5 Millionen Euro.

Die Sanierung und Modernisierung des Gebäudekomplexes aus den 1950er Jahren schritt in Teilbaumaßnahmen von Oktober 2008 bis Januar 2015 voran. Die Übergabe an den Nutzer fand bereits im Oktober 2014 statt.

In einer ersten Teilbaumaßnahme wurde von Oktober 2008 bis Oktober 2009 der Trefftz-Bau (Hörsaalgebäude) sowie der Flügel A des Physikgebäudes saniert. In diesem Abschnitt entstand ein neuer Durchgang zwischen dem westlichen und östlichen Unicampus durch Öffnen des Foyers im Trefftz-Bau. Weiterhin wurde die Verglasung der Foyerfassade in Abstimmung mit der Denkmalpflege so transparent wie möglich gestaltet. Die Lichtsituation im vormals dunkel erscheinenden Foyer wurde zudem durch teilweise Entfernung der Deckenplatten im ersten und zweiten Obergeschoss verbessert. Gleichzeitig erfolgte die barrierefreie Erschließung der Eingangshalle und der beiden Hörsäle durch Außenrampen und dem Einbau eines Personenaufzuges. Die beiden Hörsäle wurden modernisiert und technisch auf den neusten Stand gebracht. Der Charakter der Architektur aus den 1950er Jahren blieb dabei erhalten.

Als nächste Teilbaumaßnahme folgte von Mai 2010 bis März 2011 die Sanierung der Außenfassade der Flügel B bis D des Physikgebäudes, finanziert im Rahmen des Konjunkturpakets II.

Von Oktober 2012 bis Oktober 2014 fand im Flügel B, C und D die Innensanierung statt. Restleistungen an den Elektroinstallationen konnten im Januar 2015 abgeschlossen werden. Im Zuge der Innensanierung

**Hausanschrift:**  
**Staatsbetrieb Sächsisches  
Immobilien- und  
Baumanagement**  
Riesaer Str. 7h  
01129 Dresden

[www.sib.sachsen.de](http://www.sib.sachsen.de)

\* Kein Zugang für verschlüsselte elektronische Dokumente. Zugang für qualifiziert elektronisch signierte Dokumente nur unter den auf [www.lsf.sachsen.de/eSignatur.html](http://www.lsf.sachsen.de/eSignatur.html) vermerkten Voraussetzungen.

wurden die Räumlichkeiten der Nutzungsanforderung angepasst und die Maßnahmen zum Brandschutzkonzept umgesetzt. Darüber hinaus wurde der Gebäudekomplex technisch modernisiert und barrierefrei gestaltet. Im B-Flügel des Physikgebäudes entstand unter anderem ein neuer Hörsaal mit neuem Hörsaalgestühl. Im C-Flügel wurde der Hörsaal saniert und das bestehende Hörsaalgestühl aufgearbeitet. Der D-Flügel erhielt eine Kommunikationszone.

Nach Beendigung der umfangreichen Baumaßnahmen stehen den Instituten der Fachrichtung Physik an der Fakultät Mathematik und Naturwissenschaften nun zeitgemäße Lehr- und Forschungsbedingungen zur Verfügung. Insgesamt verfügt der Gebäudekomplex über eine Hauptnutzfläche von rund 8.300 Quadratmetern.

In einem letzten Schritt werden die Außenanlagen in Abstimmung mit der TU Dresden und der Denkmalpflege hergerichtet.