

Medieninformation

Staatsbetrieb Sächsisches Immobilien- und Baumanagement

Ihr Ansprechpartner
Alwin-Rainer Zipfl

Durchwahl
Telefon +49 351 8135 1260
Telefax +49 351 4510991100

presse@sib.smf.sachsen.de*

29.10.2026

Sanierung des Bestandsgebäudes des Finanzamtes Stollberg und Interimsunterbringung

Für die zukünftige Unterbringung des Finanzamtes in Stollberg startet unter Leitung der Niederlassung Chemnitz des Staatsbetriebes Sächsisches Immobilien- und Baumanagement (SIB) ab Ende des Jahres die Sanierung des bisherigen Bestandsgebäudes. Zur Schaffung der notwendigen Baufreiheit an dem bisherigen Standort wird das Finanzamt interimistisch in einer Anmietung auf der Albrecht-Dürer-Straße 23 in Stollberg auf rund 2.000 Quadratmetern untergebracht. Dadurch ist das Finanzamt während der gesamten Bauphase uneingeschränkt arbeitsfähig.

Der Umzug des Finanzamtes in das Ausweichobjekt ist ab Ende Oktober geplant und die Nutzungsaufnahme soll Anfang November erfolgen. Nach der kompletten Beräumung des Bestandsobjektes beginnen voraussichtlich im Dezember 2026 die Abbrucharbeiten. Die Sanierung des Bestandsgebäudes einschließlich des Abbruchs eines Baukörpers (ehemaliges Wohnhaus) und die Errichtung eines funktionalen Ersatzneubaus an dessen Stelle sollen Ende 2029 abgeschlossen sein. Die genehmigten Gesamtbaukosten liegen derzeit bei rund zwölf Millionen Euro. Die Maßnahme wird finanziert durch Steuermittel auf Grundlage des vom sächsischen Landtag beschlossenen Haushaltes.

Hausanschrift:
**Staatsbetrieb Sächsisches
Immobilien- und
Baumanagement**
Riesaer Str. 7h
01129 Dresden

www.sib.sachsen.de

Medien:

Foto: Planerische Darstellung der Südost-Ansicht des künftigen Finanzamtes

* Kein Zugang für verschlüsselte elektronische Dokumente. Zugang für qualifiziert elektronisch signierte Dokumente nur unter den auf www.lsf.sachsen.de/eSignatur.html vermerkten Voraussetzungen.