

Medieninformation

Staatsbetrieb Sächsisches Immobilien- und Baumanagement

Ihr Ansprechpartner
Alwin-Rainer Zipfl

Durchwahl
Telefon +49 351 8135 1260
Telefax +49 351 4510991100

presse@sib.smf.sachsen.de*

06.05.2026

Neuer Tätigkeitsbericht des Sächsischen Immobilien- und Baumanagements stellt Errungenschaften und Projekte aus 2025 vor

Der Staatsbetrieb Sächsisches Immobilien- und Baumanagement (SIB) hat den Tätigkeitsbericht für das Geschäftsjahr 2025 veröffentlicht. Der Tätigkeitsbericht dokumentiert die vielfältigen Aufgaben und wichtigsten Vorhaben, Erfolge und Entwicklungen des SIB im Jahr 2025.

»In einem Umfeld, das durch die besonderen Rahmenbedingungen einer vorläufigen Haushaltsführung in der ersten Jahreshälfte geprägt war, ist es uns dennoch gelungen, die Immobilienstrategie des Freistaates Sachsen mit Beständigkeit, Innovationskraft und hohem fachlichem Anspruch weiterzuentwickeln«, resümiert Oliver Gaber, Kaufmännischer Geschäftsführer des SIB. »Seit über zwei Jahrzehnten ist der SIB der verlässliche Partner für die Umsetzung der Bauvorhaben und die Bewirtschaftung der Liegenschaften des Freistaates Sachsen. Dabei steuert er kompetent den gesamten Lebenszyklus der Immobilie und sorgt für effiziente, zukunftsorientierte Lösungen im Einklang mit den Nutzeranforderungen. Mit etwa 5,6 Millionen Quadratmetern Nettoraumfläche in rund 3.000 Gebäuden betreuen wir ein Portfolio, das die Vielfalt Sachsens widerspiegelt.«

»Trotz der wirtschaftlichen Unwägbarkeiten konnte der SIB im Jahr 2025 zahlreiche Projekte erfolgreich voranbringen«, führt Falk Reinhardt, Technischer Geschäftsführer des SIB, aus. »Insgesamt wurden 2025 im Bereich des Planungs- und Baumanagements 1.997 Baumaßnahmen für den Freistaat Sachsen, den Bund und Dritte mit Bauleistungen im Wert von rund 550 Mio. Euro realisiert. Beispielhaft sei die Schlosskapelle des Dresdner Residenzschlusses genannt, die nach jahrzehntelanger kunstvoller Rekonstruktion nun in neuem Glanz erstrahlt und mit ihrem einzigartigen Gewölbe unser diesjähriges Titelbild ziert«, so Falk Reinhardt.

Hausanschrift:
**Staatsbetrieb Sächsisches
Immobilien- und
Baumanagement**
Riesaer Str. 7h
01129 Dresden

www.sib.sachsen.de

* Kein Zugang für verschlüsselte elektronische Dokumente. Zugang für qualifiziert elektronisch signierte Dokumente nur unter den auf www.lsf.sachsen.de/eSignatur.html vermerkten Voraussetzungen.

Der Geschäftsbereich Zentrales Flächenmanagement (ZFM) betreute insgesamt etwa 35.500 Flurstücke mit einer Gesamtfläche von circa 33.000 Hektar. Neben der Abwicklung von über 1.400 Fiskalerbschaftsfällen wurden im Fachgebiet Verkauf mehr als 250 Verkaufsfälle mit einem Vertragsvolumen von rund 5,4 Mio. Euro realisiert.

Medien:

Foto: Tätigkeitsbericht 2025 vom Staatsbetrieb Sächsisches Immobilien- und Baumanagement (SIB)

Links:

Tätigkeitsbericht 2025 vom SIB