Medieninformation

Staatsbetrieb Sächsisches Immobilien- und Baumanagement

Ihr Ansprechpartner
Alwin-Rainer Zipfl

Durchwahl
Telefon +49 351 8135 1260
Telefax +49 351 4510991100

presse@sib.smf.sachsen.de*

27.04.2026

Beginn der Rohbauarbeiten für das Lehmann-Zentrum-Bürogebäude der Technischen Universität Dresden

Südlich der Nöthnitzer Straße entsteht ein neues Gebäude für das Lehmann-Zentrum der Technischen Universität Dresden. In unmittelbarer Nachbarschaft zum Hochleistungsrechner wird das Lehmann-Zentrum-Bürogebäude mit fünf Geschossen errichtet. Aktuell haben die Rohbauarbeiten begonnen. Die Grundsteinlegung ist für Mitte des Jahres geplant.

Mit dem Neubau werden der TU Dresden neben modernen Büroflächen, Seminar- und Meetingräumen weitere hochwertige Flächen für Labore und Werkstätten zur Verfügung stehen. Der zentrale Hörsaal erstreckt sich über zwei Etagen. An den Hörsaal grenzen zwei Foyer-Bereiche an. Die Eingangshalle im Erdgeschoss sowie die Gartenhalle im Gartengeschoss können für Tagungen, Ausstellungen und Präsentationen genutzt werden. Benachbart dazu sind Seminar- und Meetingräume angeordnet. Im Sockelgeschoss befinden sich alle Labore und Werkstätten. Die beiden Obergeschosse werden als Büroetagen für die unterschiedlichen Einheiten genutzt. Insgesamt entstehen rund 11.000 m² Nutzfläche. Die Fertigstellung des Gebäudes ist für Ende 2029 geplant.

Die genehmigte Gesamtbausumme beläuft sich auf 101 Mio. Euro. Für die Maßnahme stehen Mittel aus dem Europäischen Fonds für regionale Entwicklung (EFRE) zur Verfügung. Die Baumaßnahme wird mitfinanziert durch Steuermittel auf Grundlage des vom Sächsischen Landtag beschlossenen Haushalts.

Medien:
Foto: Beginn der Rohbauarbeiten für das Lehmann-Zentrum-Bürogebäude der Technischen Universität Dresden

Hausanschrift:
Staatsbetrieb Sächsisches Immobilien- und Baumanagement
Riesaer Str. 7h
01129 Dresden

www.sib.sachsen.de

* Kein Zugang für verschlüsselte elektronische Dokumente. Zugang für qualifiziert elektronisch signierte Dokumente nur unter den auf www.lsf.sachsen.de/eSignatur.html vermerkten Voraussetzungen.