Medieninformation

Staatsbetrieb Sächsisches Immobilien- und Baumanagement

Ihr Ansprechpartner
Alwin-Rainer Zipfl

Durchwahl
Telefon +49 351 564 97200
Telefax +49 351 4510991100

presse@sib.smf.sachsen.de*

03.12.2024

Erster Abschnitt des Willers-Baus der TU Dresden erfolgreich saniert

Nach dreijähriger Bauzeit konnte der SIB, Niederlassung Dresden II, den Mathematikern der TU Dresden den ersten sanierten Gebäudeteil des Willers-Baus (Flügel B) zur Nutzung von Seminarräumen, Büros und Hörsaal übergeben. Das Gebäude wurde in den 50er Jahren errichtet und gehört zu den prägenden Gebäuden des Unicampus östlich der Bergstraße. Die anspruchsvolle Sanierung erfolgte unter strengen Auflagen. Neben der sensiblen denkmalpflegerischen Behandlung des Bauwerkes wurden die brandschutztechnischen Mängel des Gebäudes behoben und die Barrierefreiheit hergestellt. Die genehmigten Gesamtbaukosten für den ersten Bauabschnitt betrugen 18,6 Millionen Euro, davon wurden 3,6 Millionen Euro aus Fördergeldern des Energieeffizienz-EFRE-Programms der Europäischen Union finanziert.

Insgesamt erfolgt die umfangreiche Sanierung des Willers-Baus in drei Bauabschnitten. Die genehmigten Gesamtbaukosten liegen bei 52,7 Millionen Euro. Unmittelbar nach Abschluss des ersten Bauabschnittes starteten bereits die Arbeiten am zweiten Abschnitt des Gebäudes, dessen Fertigstellung für Mitte 2027 geplant ist. Auch hier werden wieder Fördermittel aus dem EFRE-Programm zur Verfügung gestellt. Danach wird es noch einen dritten Abschnitt geben, der dann die Sanierung komplettiert. Die Baumaßnahmen werden mitfinanziert durch Steuermittel auf Grundlage des vom Sächsischen Landtag beschlossenen Haushalts.

Der Willers Bau wurde 1956 als Institutsgebäude für die Fachrichtung Mathematik auf dem Unicampus der Technischen Universität Dresden errichtet und wird immer noch vorwiegend von dieser Fachrichtung genutzt. Der Bau ist Teil eines denkmalgeschützten Gebäudekomplexes, welcher sich um eine historisch angelegte Denkmal-Gartenanlage gruppiert.

Hausanschrift:
Staatsbetrieb Sächsisches Immobilien- und Baumanagement
Riesaer Str. 7h
01129 Dresden

www.sib.sachsen.de

* Kein Zugang für verschlüsselte elektronische Dokumente. Zugang für qualifiziert elektronisch signierte Dokumente nur unter den auf www.lsf.sachsen.de/eSignatur.html vermerkten Voraussetzungen.

Medien:

Foto: Willers-Bau, Technische Universität Dresden
Foto: Willers-Bau, Technische Universität Dresden