

Überblick ausgewählter Projekte für Expo Real

Staatsbetrieb Sächsisches Immobilien- und Baumanagement

Der Staatsbetrieb Sächsisches Immobilien- und Baumanagement (SIB) wirbt in seiner Funktion als Dienstleister für Bau und Immobilien des Freistaates Sachsen auch in diesem Jahr mit Immobilienangeboten um Investoren für den Standort Sachsen. Angeboten wird u. a.:

- Nördlicher Rundflügel des Jagdschlusses Hubertusburg in Wernsdorf (Interessenbekundung)
- Grundstück Max-Schwan-Str. 1 in Dresden-Oberwartha (Gewerbeimmobilie)
- Grundstück Klosterstraße 2 in Riesa (Villengrundstück)
- Baugrundstück Steinwiese in Chemnitz (Baufläche)
- Grundstück Brühl 3 in Burgstädt (Gewerbeobjekt)
- Grundstück Koburger Straße 62 in Markkleeberg (Gewerbeimmobilie)

Des Weiteren bietet der SIB interessante Immobilien in Dresden, Chemnitz, Leipzig und Riesa zum Kauf an.

Landeshauptstadt Dresden

Konkrete Projekte der städtischen Präsentation sind z.B. die

- Ausschreibungen der Flächen am Sachsenplatz (Wohnbaufläche und Gemeinbedarfsfläche) und
- Altmarkt-Grundstück MK 4 und Teilen des Ferdinandplatzes (Grundstück MK 3)
- Grundstücke am Postplatz, zwischen Ortsamt und Schweriner Straße
- Grundstücke an der Ringstraße (Gewandhausvorplatz)

Auch Flächen außerhalb des Innenstadtbereiches sind im Angebot.

Darüber hinaus beinhaltet die noch bis zum 17. Oktober laufende Ausschreibung für kommunale Gewerbeflächen beispielsweise 15 Grundstücke mit insgesamt rund 184000 Quadratmetern. Diese befinden sich in den Gewerbegebieten Coschütz/Gittersee, Heeresbäckerei, Airportpark sowie dem Interkommunalen Gewerbegebiet Dresden/Heidenau. Gleichzeitig informiert die Landeshauptstadt auch über den derzeit in Entwicklung befindlichen Gewerbepark Freiburger Straße sowie das im Dresdner Norden geplante Gewerbegebiet Rähnitzsteig.

Stadt Chemnitz: Chemnitzer Wirtschaftsförderungs- und Entwicklungsgesellschaft (CWE)

Ein thematischer Schwerpunkt der Chemnitzer Messe-Präsenz ist der Entwicklungskern Brühl-Boulevard. Hier soll ein Universitätsquartier entstehen, dessen Kern eine zentrale Universitätsbibliothek im Gebäude der „Alten Aktienspinnerei“ ist. Ebenfalls wird der Industrie- und Technologiestandort Chemnitz und die Erweiterung des universitätsnahen Technologieparks Smart Systems Campus am Sachsen-Stand präsentiert.

Der Weiteren werden noch die folgenden Gewerbeflächen angeboten:

- Industriepark Leipziger Straße
- Industrie- und Gewerbegebiet An der Jagdschänkenstraße
- Gewerbegebiet Rottluff West
- Technopark Süd
- Brühl-Boulevard (über GGG)

Stadt Zwickau

Die Automobil- und Robert-Schumann-Stadt rückt nicht nur den Standort im Allgemeinen, sondern insbesondere das Stadtzentrum und die innenstadtnahen Wohn- und Gewerbeimmobilien in den Mittelpunkt ihres Messeauftrittes. Konkret angeboten werden folgende Objekte:

- das Areal des ehemaligen Schwanenschlusses
- ein Paket von mehreren Wohn- und Geschäftshäusern in der Hauptstraße
- den Gebäudekomplex der früheren Stadtbibliothek am Dr.-Friedrichs-Ring

Darüber hinaus enthält der Immobilienkatalog weitere attraktive Offerten.