**umfang bgf** 29 300 m²
**wettbewerb** 2009
**bauzeit** 2013-2015

# **low2no** helsinki

**aufgabe**
ökologischesStadtviertel mit Wohnungsbau, Büros, Einzelhandel und Freizeiteinrichtungen

**initiator**
SITRA the Finnish Innovation Fund

**bauherren**
SRV Group, VVO Group

**auszeichnungen**
Holcim Award for Sustainable Construction, 2012, Honorable Mention

Auf dem 100 ha großen Containerhafen-Areal der Halbinsel Jätkäsaari in Helsinki entsteht Finnlands erstes $CO_2$-neutrales Stadtviertel. Als Impulsgeber und Generator dieser Entwicklung initiierte der Finnische Innovation Fonds SITRA dort an zentraler Stelle einen 7ha großen städtischen Wohnblock mit gemischter Nutzung und.

Die fünf Baukörper sind durch eine gemeinsame Erdgeschosszone verbunden, in der sich umweltbewusster Einzelhandel und Werkstätten, ein Gemeindezentrum mit variabler Nutzung und eine öffentlichen Sauna um einen gemeinsamen Y-förmigen öffentlichen Raum gruppieren. Als Teil des Blocks sollte die Hauptverwaltung des Initiators Sitra den Ort programmatisch stärken. Geplant als 6-geschossiges Hochhaus aus Holz sollte es ein Prototyp für nachhaltigen Holz-Bau in großem Maßstab werden. Das Projekt wurde 2012 mit einem Holcim Award for Sustainable Construction ausgezeichnet.

Die Integration von Arbeiten, Wohnen, Freizeit und städtischem Gemeinschaftsleben ist strategischer Ausgangspunkt, um den $CO_2$-Fußabdruck jedes einzelnen Bewohners drastisch zu verringern, und ein attraktives Stadtquartier zu schaffen.

**sauerbruch hutton** lehrter strasse 57 10557 berlin tel +49 (0)30 39 78 21 - 0 fax - 30 pr@sauerbruchhutton.com