Sächsische Agentur für Strukturentwicklung GmbH

# Pressemappe
# 4. Sitzung RBA im Mitteldeutschen Revier

**09. November 2022, Volkshaus Pegau**

# Übersicht zu den Strukturwandelprojekten im Mitteldeutschen Revier

| Projekt-Nr. | Projektname (Arbeitstitel) |
|---|---|
| 276 | Wirtschaftsnahe Infrastrukturmaßnahmen der Stadt Schkeuditz am Flughafen Leipzig/Halle |
| 100010 | Bad Lausick – Erweiterung Kurstandort um Kneipp – Kurzentrum sowie Gradierwerk |
| 100012 | Erweiterung KiTa „Mäuseland“ in Jesewitz |
| 100038 | Multifunktionszentrum – Bebauung des Areals der ehemaligen Schule im Ortsteil Thammenhain |

# 000276 - Wirtschaftsnahe Infrastrukturmaßnahmen der Stadt Schkeuditz am Flughafen Leipzig/Halle

| | |
|---|---|
| **Kurzbeschreibung** | • Erweiterung des Gewerbegebietes Schkeuditz Nord um ca. 6 ha<br>• Erweiterungsfläche wird für die Expansion ansässiger Firmen und Neuansiedlungen von produzierendem Gewerbe benötigt<br>• Notwendige Verlegung der kommunalen Sportanlage "Walter-Lutze-Stadion" in den Bereich des Altscherbitzer Feldes |
| **Beitrag zum Strukturwandel** | • Ca. 140 neue Arbeitsplätze, ca. 14 neue Ausbildungsplätze<br>• Neuansiedlungen und Erweiterungen von Produktionsanlagen<br>• Ziel ist die Erweiterung von Forschung und Entwicklung am Standort sowie Ansiedlung neuer Produktions- und Dienstleistungsunternehmen<br>• Aufwertung des südlichen Flughafenumfelds<br>• Sportanlage bestimmt wesentlich die Attraktivität des Standortes als wichtige soziale Infrastruktur |
| **Geschätzte Gesamtkosten** | 21.635 TEUR |
| **Realisierungszeitraum** | 34 Monate |
| **Projektträger** | Große Kreisstadt Schkeuditz |

# 100010 - Bad Lausick – Erweiterung Kurstandort um Kneipp-Kurzentrum sowie Gradierwerk

| | |
|---|---|
| **Kurzbeschreibung** | Drei wesentliche neue Infrastrukturen für die Weiterentwicklung des Kurstandortes durch eine neue zusätzliche Ausrichtung als Kneipp-Kurort.<br>• Neubau für ein Kurmittelhaus als Kneipp-Kurzentrum (dreigeschossig, nahe Kur- und Freizeitbad und Kurpark)<br>• Neubau eines Gradierwerks im Kurpark<br>• Errichtung eines Raums der Begegnung (Kommunikations- und Aufenthaltsbereich für Gäste und Besucher) |
| **Beitrag zum Strukturwandel** | → 10 neue Arbeitsplätze im Kneipp-Kurzentrum<br>Durch zusätzliche Ausrichtung auf Kneipp-Kuren, neue Infrastrukturen und erweiterte Angebote der Gesundheitsvorsorge:<br>→ Stärkung und Weiterentwicklung der Gesundheitswirtschaft (bedeutendster Wirtschaftsfaktor der Stadt)<br>→ Vertiefung bestehender Wertschöpfungsketten im Tourismus<br>→ Zusätzliches Arbeitsplatzpotential am Standort |
| **Geschätzte Gesamtkosten** | 6.335 TEUR |
| **Realisierungszeitraum** | 25 Monate |
| **Projektträger** | BBK Bad Lausicker Bauorganisations-, Betriebs- und Kur GmbH |

# 100012 - Erweiterung KiTa „Mäuseland“ in Jesewitz

| | |
|---|---|
| **Kurzbeschreibung** | • Erweiterungsbau an vorhandene Kindereinrichtung „Mäuseland“ in der Schulstraße 13 in 04838 Jesewitz<br>• Kapazitätserweiterung: +40 neue Betreuungsplätze (+16 Krippe, +24 Kindergarten)<br>• Errichtung von 3 Gruppenräumen, ein Schlafraum, 2 Garderobenbereiche, 2 Sanitärbereiche für Kinder, ein Lager sowie ein Sanitärbereich für Erzieherinnen und Erzieher<br>• Abwägungs- und Satzungsbeschluss zum Bebauungsplan „Erweiterung GE/GI Jesewitz“ in 05/2023 erwartet |
| **Beitrag zum Strukturwandel** | • im Erweiterungsbau der KiTa: 6 neue Arbeitsplätze á 30 Stunden, 3 neue Ausbildungsplätze<br>• Erweiterung des Gewerbegebiets um +14,4 ha:<br>  • ca. 250 neue Arbeitsplätze; davon ca. 1/3 via Letter of Intent von 3 Unternehmen und einer Unternehmenserweiterung in Aussicht gestellt;<br>  • Branchen: Holzbau, Logistik |
| **Geschätzte Gesamtkosten** | 1.362 TEUR |
| **Realisierungszeitraum** | 10 Monate |
| **Projektträger** | Gemeinde Jesewitz |

# 100038 - Multifunktionszentrum - Bebauung des Areals der ehemaligen Schule im Ortsteil Thammenhain

| | |
|---|---|
| **Kurzbeschreibung** | • Sanierung und Umbau eines vorhandenen Gebäudeteils in einem brach gefallenen Areal der Gemeinde zu einem Multifunktionszentrum<br>• Aufwertung der Dorfmitte |
| **Beitrag zum Strukturwandel** | • Nutzung für soziale, kulturelle, sportliche Angebote; flexibles Raumangebot, u.a. als Coworking-Space, Physiotherapie, Volkshochschule und Angebote freier Berufe<br>• Beitrag als weicher Standortfaktor zur Steigerung der Attraktivität der Gemeinde als Wohn- und Wirtschaftsstandort |
| **Geschätzte Gesamtkosten** | 1.208 TEUR |
| **Realisierungszeitraum** | 22 Monate |
| **Projektträger** | Gemeinde Lossatal |

Sächsische Agentur für
Strukturentwicklung GmbH

# Vielen Dank

## für Ihr Mitwirken!

**Entwicklung.
Von Grund auf
gemeinsam.**

Folgen Sie uns auf: