

Überblick ausgewählter Projekte für Expo Real

Staatsbetrieb Sächsisches Immobilien und Baumanagement

Der Staatsbetrieb Sächsisches Immobilien- und Baumanagement (SIB) wirbt in seiner Funktion als Dienstleister für Bau und Immobilien des Freistaates Sachsen auch in diesem Jahr mit Immobilienangeboten um Investoren für den Standort Sachsen.

Angeboten wird u.a.:

- Historisches Rittergut Zschortau in Rackwitz/OT Zschortau (Interessenbekundung)
- Grundstück Gerichtsstraße 1 in Hainichen, ehem. Amtsgericht mit Nebengebäuden (Gewerbeimmobilie)
- Grundstück Döbelner Straße 58 in Roßwein, ehem. Teil der Hochschule Mittweida (Gewerbeimmobilie)
- Grundstück Weinbergstraße 24 (Villa mit Remise und drei solitären Baracken) in Dresden (Wohn-/Gewerbeimmobilie)
- Grundstück Macherstraße 59 in Kamenz (Gewerbe-/Wohnimmobilie)

Darüber hinaus bietet der SIB in seinem Portfolio eine Vielzahl weiterer interessanter Objekte zum Kauf an, vgl. www.immobilien.sachsen.de

Landeshauptstadt Dresden

Konkrete Projekte der Landeshauptstadt sind

- Dresden-Altstadt, Altmarkt Baufeld MK 4 (Mischnutzung einschließlich Wohnen)
- Dresden-Altstadt, Baugrundstück Wiener Platz MK 1 (gemischte Baufläche mit hohem Arbeitsstättenanteil, keine Wohnnutzung)
- Dresden-Neustadt, Dr.-Friedrich-Wolf-Straße 28 (Wohnnutzung und im EG nichtstörende gewerbliche Nutzung)
- Dresden-Strehlen, Geyststraße (Wohnen - Einfamilien- und Reihenhäuser)
- Dresden-Plauen/Südvorstadt, Kaitzer Straße 2/ Bayrische Straße 6 (gewerbliche Nutzung oder Wohnbebauung, unmittelbare Nähe zum Hauptbahnhof)

Stadt Chemnitz- Chemnitzer Wirtschaftsförderungs- und Entwicklungsgesellschaft mbH (CWE)

Ein thematischer Schwerpunkt der Chemnitzer Messe-Präsenz ist die Nachverdichtung in der Chemnitzer Innenstadt – nachhaltig und innovativ. Ebenfalls wird der Industrie und Technologiestandort Chemnitz und die Erweiterung des universitätsnahen Technologiecampus Chemnitz - Aufbau wissensbasierter Wertschöpfungsketten am Sachsen-Stand präsentiert.

Der Weiteren werden noch die folgenden Gewerbeflächen angeboten:

- Technologiecampus Süd
- Industriepark Leipziger Straße
- Industrie- und Gewerbegebiet An der Jagdschänkenstraße
- Gewerbegebiet Rottluff West

Stadt Zwickau

Die Automobil- und Robert-Schumann-Stadt wirbt mit ihrem Messeauftritt nicht nur für den Standort im Allgemeinen, sondern stellt in diesem Jahr nachfolgende innenstadtnahe Immobilienangebote möglichen Käufern und Investoren vor:

- **Quartier ehemalige Stadtbibliothek/ ehemaliges Gerhart-Hauptmann-Gymnasium** (zukünftige Nutzung: Wohn- und Geschäftshaus bzw. Bürogebäude, Gastronomie, öffentliche Einrichtungen)
- **Quartier ehemaliges Königliches Krankenstift** (zukünftige Nutzung: Wohn- und Geschäftshaus bzw. Bürogebäude, Gastronomie, öffentliche Einrichtungen)
- **Neubauvorhaben „Neumarkt-Karree-Zwickau“** (Moderne generationenübergreifende Wohnanlage am Neumarkt in Zwickau (privates Investitionsvorhaben))

Der Immobilienkatalog enthält darüber hinaus weitere attraktive Angebote.

Vertreten ist die Stadt außerdem auf dem am 6. Oktober stattfindenden Forum zum Thema Städtebauliche Entwicklung und wird in ihrem Beitrag die Umgestaltung und Belegung des zentrumsnahen Stadtquartiers „Neumarkt Zwickau“ vorstellen.